



**wohnbaugenossenschaften schweiz**

verband der gemeinnützigen wohnbauträger

**coopératives d'habitation Suisse**

fédération des maîtres d'ouvrage d'utilité publique

**cooperative d'abitazione svizzera**

federazione dei committenti di immobili d'utilità pubblica

## COMMUNIQUE DE PRESSE

Olten, le 24 janvier 2019

**EMBARGO : Jeudi 24 janvier 2019, 17h45**

**Ouverture des festivités pour les 100 ans de coopératives d'habitation Suisse, avec plus de 220 invités issus des milieux des coopératives, de la politique et de l'économie**

**Les coopératives d'habitation veulent, durant cette année jubilaire, attirer l'attention sur leurs demandes et augmenter leur part de marché**

**A l'occasion de son centième anniversaire, coopératives d'habitation Suisse n'a pas seulement jeté un regard sur l'histoire mouvementée des coopératives d'habitation, mais aussi sur l'avenir: Jacqueline Badran (ASLOCA), Markus Meier (Association Suisse des propriétaires fonciers), Claudia Friedl (HabitatDurable) et Louis Schelbert, président de la fédération, ont discuté de l'avenir de l'habitat d'utilité publique. Pour coopératives d'habitation Suisse, la chose est claire: la fédération entend jouer un rôle plus important sur le marché du logement.**

«Le logement est un besoin fondamental pour lequel les coopératives d'habitation suisses se sont engagées depuis 100 ans», a souligné Louis Schelbert, président de coopératives d'habitation Suisse, dans son discours d'ouverture. La fédération a accompli de grandes choses au cours des 100 dernières années, mais elle est également confrontée à de grands défis. Car la branche a perdu des parts de marché au cours des dernières décennies. La fédération entend renverser la tendance et jouer un rôle plus important au cours des prochaines années sur le marché du logement. «Même si la situation actuelle sur le marché du logement n'est pas comparable à la pénurie de logements d'il y a 100 ans, le besoin de logements sûrs et abordables est grand», a ajouté Louis Schelbert.

Ernst Hauri, directeur de l'Office fédéral du logement, a également remercié la fédération pour son engagement en faveur du besoin fondamental qu'est le logement. Avec le changement social et économique, la construction de logements d'utilité publique doit désormais faire face à des questions complètement nouvelles. Il a souhaité que l'association continue à participer au débat sur la politique du logement.

### **Débat animé sur l'avenir de l'habitat d'utilité publique.**

Avec l'initiative populaire «Davantage de logements abordables» et l'augmentation de la dotation du Fonds de roulement pour l'habitat d'utilité publique, d'importantes décisions de politique du logement sont à l'ordre du jour. La question du rôle que joue l'habitat d'utilité publique sur le marché et, surtout, de savoir dans quelle mesure il s'agit de le promouvoir, est controversée. C'est ce qu'ont également démontré au cours de la table ronde Jacqueline Badran (CN, Association suisse des locataires), Markus Meier (Association suisse des propriétaires fonciers) et Claudia Friedl (CN, HabitatDurable). Pour Louis Schelbert, pas de doute: «Nous voulons augmenter notre part de marché. Il faut davantage de logements d'utilité publique. Et pour cela, des mesures sont nécessaires, telles que l'exige l'initiative populaire».

*Coopératives d'habitation Suisse est l'organisation faitière de près de 1200 coopératives d'habitation et d'autres maîtres d'ouvrage d'utilité publique comptant plus de 150'000 logements en tout. La fédération fondée en 1919 est au service de ses membres qui construisent et exploitent des logements abordables sur une base d'utilité publique. Avec ses membres, elle vise un approvisionnement suffisant en logements à loyer ou à prix modérés, de préférence des logements de coopératives. [www.wbg-schweiz.ch](http://www.wbg-schweiz.ch), [info@wbg-schweiz.ch](mailto:info@wbg-schweiz.ch)*

**Contacts presse:** Wohnbaugenossenschaften Schweiz, Service des médias, Rebecca Omoregie, Téléphone 044 360 26 66, [rebecca.omoregie@wbg-schweiz.ch](mailto:rebecca.omoregie@wbg-schweiz.ch)



**wohnbaugenossenschaften schweiz**

verband der gemeinnützigen wohnbauträger

**coopératives d'habitation Suisse**

fédération des maîtres d'ouvrage d'utilité publique

**cooperative d'abitazione svizzera**

federazione dei committenti di immobili d'utilità pubblica

## Les 100 ans de coopératives d'habitation Suisse



Le 20 septembre 1919, les premières coopératives d'habitation réunies à Olten ont fondé l'«Association suisse pour la promotion de logements d'utilité publique». La pénurie de logements était forte durant la période d'après-guerre et l'objectif des coopératives d'habitation était «d'aider à fournir des demeures saines et plaisantes à la population dans le besoin». Ainsi était né un mouvement qui s'engage aujourd'hui encore en faveur d'un habitat de qualité et équitable. Dans l'intervalle, la fédération est devenue une grande organisation représentant plus de 150'000 logements.

Coopératives d'habitation Suisse fête son 100e anniversaire par diverses activités organisées dans toute la Suisse et une grande fête d'anniversaire à Zurich, le 20 septembre 2019. La fédération lance notamment un concours sur le thème «Un logement pour tous» ainsi qu'une série de courts métrages mettant en lumière les particularités et les avantages de la construction de logements en coopérative. Pour en savoir davantage sur l'année jubilaire: [www.wbg-100jahre.ch](http://www.wbg-100jahre.ch)

### Matériel photo

Les photos sont disponibles sur [www.wbg-schweiz.ch/information/medien/fotos](http://www.wbg-schweiz.ch/information/medien/fotos).

Des photos de la cérémonie d'ouverture seront également disponibles ici à partir du 25.1.2019.



Louis Schelbert, Président  
Coopératives d'habitation Suisse



Urs Hauser, Directeur  
Coopératives d'habitation Suisse



Famille d'ouvriers, Zurich, env. 1920



Chambre à coucher, abl, années 1920



Wohnbaugenossenschaft Baumgarten,  
Berne. Foto: Christine Blaser



Wohngenossenschaft Vogelbach,  
Riehen. Foto: Martin Bichsel